

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết, công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của ông Lưu Ngọc Thức,
địa chỉ thửa đất: TDP Tân Bình, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.**

Ủy ban nhân dân phường Nam Gia Nghĩa nhận được Công văn số 274/CNKVGN-Đ ĐBĐ ngày 08/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa), về việc phối hợp niêm yết công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của hộ gia đình ông Lưu Ngọc Thức.

Căn cứ điểm c, khoản 3, Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT, ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính; Tờ trình số 426/TTr-KTHT&ĐT ngày 30/9/2025 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, UBND phường Nam Gia Nghĩa phối hợp niêm yết, công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của gia đình ông Lưu Ngọc Thức, địa chỉ: Phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa, như sau:

1. Thông tin thửa đất:

- Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07.
- Diện tích: 3.628 m².

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là Tổ dân phố Tân Bình, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng). Vị trí theo tọa độ VN 2000: XY1= 408167.18 – 1330007.94; XY2= 408195.57 – 1330012.63; XY3= 408219.31 – 1329970.91; XY4= 408229.51 – 1329972.48; XY5=408240.23 – 1329977.81; XY6=408218.42 – 1330016.81; XY7=408230.28 – 1330019.49; XY8=408262.81 – 1329961.54; XY9= 408236.99 – 1329930.11; XY10=408241.57 – 1329924.80; XY11= 408234.39 – 1329917.94.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng;
- Trung tâm phục vụ hành chính công phường Nam Gia Nghĩa;
- Đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa;
- Hội trường Tổ dân phố Tân Bình, phường Nam Gia Nghĩa.

3. Thời gian niêm yết: Thời gian niêm yết là 15 ngày, kể từ ngày / /2025 đến hết ngày / /2025.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các chủ sử dụng đất liền kề, giáp ranh với thửa đất của ông Lưu Ngọc Thức nêu trên liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa để ký xác nhận kết quả đo đạc. Trường hợp các chủ sử dụng đất liền kề, giáp ranh hoặc những người liên quan có phản ánh, kiến nghị, khiếu nại hoặc có văn bản thể hiện thửa đất của ông Lưu Ngọc Thức đang tranh chấp thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết nêu trên, nếu UBND phường Nam Gia Nghĩa không nhận được đơn phản ánh, kiến nghị, khiếu nại hoặc có văn bản thể hiện đất đang tranh chấp liên quan đến thửa đất của ông Lưu Ngọc Thức, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tân Bình, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng, UBND phường Nam Gia Nghĩa sẽ lập biên bản kết thúc công khai thể hiện việc không có tranh chấp và chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa giải quyết hồ sơ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Gia Nghĩa (đ/b);
- VP HĐND-UBND phường (đăng tải trang thông tin);
- Trang thông tin điện tử phường;
- Trung tâm PVHCC phường (niêm yết);
- Trung tâm VH-TT phường (đăng tin);
- Đài phát thanh phường phát thông báo 03 lần (t/h);
- Tổ trưởng TDP Tân Bình (niêm yết HT);
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn