

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với các hồ sơ địa chính, quy hoạch đô thị. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Võ Tá Quý và bà Lê Thị Phương	TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	37 MTB	02 MTB	912,9	2013	Nhận chuyển nhượng năm 2013	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT; DKV
2	Ông Võ Tá Quý và bà Lê Thị Phương	TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	48 MTB	02 MTB	269,2	2013	Nhận chuyển nhượng 2013	Không có nhà, NTS	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DKV; DGT

			Nghĩa									
3	Ông Nguyễn Xuân Ân và Đoàn Thị Thu Dung	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	205 MTB	05	140	2012	Nhận chuyển nhượng 2012	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT
4	Ông Hà Văn Thạch và bà Hà Thị Thoa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	147 MTB	111 MTB	217	2006	Nhận chuyển nhượng năm 2006	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT; DGT
5	Ông Huỳnh Văn Minh và bà Ly Ly Niê	TDP 1 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 1 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	76 MTB	49 MTB	802,3	1984	Khai hoang năm 1984	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT, ODT
6	Ông Nguyễn Văn Minh và bà Đặng Thị Hiền	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	145 MTB	01 MTB	576,9	2010	Nhận chuyển nhượng năm 2010	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT, ODT
7	Ông K' Bê và bà H' Bôm	TDP 5 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 5 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	17 MTB	40 MTB	473,4	1995	Khai hoang năm 1995	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT
8	Ông Phạm Minh Phương và bà Tạ Thị Hải	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	27 MTB	32 MTB	4691	1990	Khai hoang năm 1990	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; DGT

9	Ông Trần Duy Thuấn và bà vợ Hoàng Thị The	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	03 MTB	14 MTB	504	1996	Khai hoang năm 1996	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN
10	Ông Trần Ngọc Cường và Đặng Thị Xứ	TDP 7 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 7 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	19 MTB	49 MTB	508	2007	Nhận chuyển nhượng 2007	Có nhà, CLN + ODT	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; MNC
11	Ông Nguyễn Văn Thành và bà Trịnh Xuân	TDP 4 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 4 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	21 MTB	30 MTB	413	1993	Khai hoang năm 1993	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT
12	Ông Nguyễn Văn Bẩy và bà Bùi Thị Chấn	TDP 4 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Đắc R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa	49	40	4738	2007	Nhận chuyển nhượng 2007	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN
13	Ông Ngô Gia Khiêm và bà Vũ Thị Thanh	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	61	30	5303	2007	Nhận chuyển nhượng 2007	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; DGT; ODT; DGD
14	Ông Ngô Trần Bẩy và bà vợ Trần Thị Thêm	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	86 MTB	30 MTB	12289	2008	Nhận chuyển nhượng 2008	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; DGT; TON; DGD
15	Bà Phạm Thị	TDP Tân	TDP Tân	32	92	287,7	2006	Nhận	Không có	Không	Hiện tại	QH DGT; ODT

	Thanh và ông Hoàng Văn Giáp	Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa	Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	TMT	MTB			chuyển nhượng 2006	nhà, CLN	đăng ký	không	
16	Bà Lê Thị Hương	TDP Đắc R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Đắc R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa	13 ĐC	41 ĐC	4468,1	2014	Nhận chuyển nhượng 2014	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN
17	Ông Đinh Trọng Nhường và bà Tạ Thị Tâm	TDP 2, phường Đông Gia Nghĩa	TDP Tân An, phường Nam Gia Nghĩa	3 MTB	97 MTB	4139,8	2012	Nhận chuyển nhượng 2012	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; ODT; DGT
18	Ông Lê Văn Chung và bà Nguyễn Thị Thiện	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa	84 MTB	25 MTB	4074,5	2005	Khai phá năm 2005	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; ODT; DGT
19	Ông Phạm Trung Kiên và bà Nguyễn Bích Hạnh	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa	39 MTB	09 MTB	29180,4	2005	Khai phá năm 2005	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN
20	Ông Đào Hoài Nam và bà Bùi Thị Oanh	Phường Bàn Cờ, thành phố Hồ Chí Minh	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa	101 MTB	46 MTB	318,9	2009	Khai phá năm 2009	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT; DGT

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2025 đến ngày / /2025. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi

đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND phường;
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Bình.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 12 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn