

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với các hồ sơ địa chính, quy hoạch đô thị. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Đình Phương và Trương Thị Hiệp	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	123 MTB	1512,4	2004	Nhận chuyển nhượng năm 2004	Có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT; ODT
2	Ông Nguyễn Văn Hùng và bà Lê Thị Phố	Thôn 11, xã Trường Xuân, tỉnh Lâm Đồng	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	7 MTB	29 MTB	157	2006	Nhận chuyển nhượng 2006	Có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT; ODT
3	Ông Phan Xuân Thao và Hà Thị Kim Mai	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	204	819	1990	Khai hoang năm 1990	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT; ODT

4	Ông Nguyễn Quốc Dũng và Nguyễn Thị Kim Liên	TDP 4 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 4 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	09 MTB	122 MTB	3325	1994	Khai hoang năm 1994	Không có nhà. CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN
5	Ông Nguyễn Văn Quang và bà Trần Thị Hiền	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	95 MTB	659,6	2007	Nhận tặng cho năm 2007	Có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DKV
6	Ông Nguyễn Văn Quang và bà Trần Thị Hiền	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	221 MTB	623,6	2007	Nhận tặng cho năm 2007	Không có nhà, NTS	Không đăng ký	Hiện tại không	QH NTS

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2025 đến ngày / /2026.
 Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; đồng chí Tạ Văn Hiệu; chức vụ: Chuyên viên; số điện thoại: 0935370008*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết/.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường tỉnh Lâm đồng;
- UBND phường;
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Hiệu.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 12 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn