

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA
Số /CKHS-ĐKĐĐ

Mẫu số 17
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ địa chính, quy hoạch sử dụng đất. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)

1	Ông Nguyễn Văn Thắng	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Đắc R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	15	38	14.262 m ² CLN	Năm 2013	Nhận chuyển nhượng năm 2013	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm; đất trồng cây hàng năm
2	Ông Mai Huyệch và vợ: bà Lê Thị Hoa	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	16 (MTB)	10 (MTB)	9.290,5 m ² CLN	Năm 2004	Khai phá năm 2004	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm
3	Ông Trần Văn Thanh và vợ: bà Nguyễn Thị Thường	TDP Tân Bình, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	02 (MTB)	03 (MTB)	2.070 m ² CLN	Năm 2004	Khai phá năm 2001	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm

4	Ông Trần Văn Sơn và vợ: Nguyễn Thị Vân	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Hiệp, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	10 (MTB)	02 (MTB)	1.568 m ² CLN	Năm 2005	Khai phá năm 2005	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm
5	Bà Đỗ Thị Trắc	TDP Tân An, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân An, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	60 (MTB)	43 (MTB)	1.636 m ² CLN	Năm 2003	Khai phá năm 2003	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm
6	Ông Đinh Trọng Nhung và vợ: bà Tạ Thị Tâm	TDP 2, phường Đông Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân An, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	08 (MTB)	97 (MTB)	687 m ² CLN	Năm 2012	Nhận chuyển nhượng năm 2012	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất ở
7	Bà Lương Thị Tuyết Nhung và chồng: ông Hoàng Nghĩa Quang	TDP Tân Tiến, phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP 3 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	16 (MTB)	71 (MTB)	170,1 m ² CLN	Tháng 5/2014	Nhận chuyển nhượng tháng 5/2014	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất ở

8	Ông Nguyễn Viết Thân	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	122 (MTB)	36 (MTB)	309 m ² CLN	Tháng 5/2014	Nhận chuyển nhượng tháng 5/2014	CLN Trên đất không có nhà		Hiện tại không tranh chấp	Đất trồng cây lâu năm
---	-------------------------	--	--	--------------	-------------	---------------------------	-----------------	---	------------------------------------	--	---------------------------------------	--------------------------

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2025 đến ngày / /2026. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - ông Phan Văn Hiền; chức vụ: chuyên viên; số điện thoại 0905.052.605*) để giải quyết; sau thời gian nêu trên sẽ không xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường tỉnh Lâm Đồng;
- CT, các PCTUBND phường ;
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang điện tử);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Hiền.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 12 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn