

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với các hồ sơ địa chính, quy hoạch đô thị. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Điều Trúc và bà vợ Thị Luân	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	12 (MTB)	18 (MTB)	8350,6 m ²	Năm 2007	Nhận cho tặng năm 2007	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN

2	Ông Điều Nuê và bà (vợ) Thị Sao	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	14 (MTB)	18 (MTB)	8111,8 m ²	04/2014	Nhận cho tặng năm 4/2014	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN
3	Ông Điều K Râng và bà (vợ) Thị Drim	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	12 (MTB)	18 (MTB)	9945 m ²	2005	Khai phá năm 2005	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN
4	Ông Điều Nôi và bà (vợ) Thị WoL	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Đăk R'Moan, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	64 (KH 437)	103 (KH 437)	62561m ²	1998	Khai Hoang 1998	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN + RST

5	Ông Phan Văn Bình và bà (vợ) Phan Thị Kim Tuyền	TDP Tân Phương, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Phương, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	27 (MTB)	54 (MTB)	1686,8	1995	Khai hoang năm 1995	Có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN + ODT
6	Ông Lương Thành Nga và bà (vợ) Phan Thị Thúy	Thôn 11, xã Nhân Cơ Tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	24 (MTB)	17 (MTB)	13606,1	2004	Khai phá năm 2004	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất CLN
7	Ông Trịnh Văn Cư và bà vợ Nguyễn Thị Vân	TDP Tân An, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	19 (MTB)	25 (MTB)	1844	2005	Khai phá năm 2005	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất ODT

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2026 đến ngày / /2026. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - ông Trịnh Duy Tân, chức vụ: chuyên viên; Số điện thoại: 0985359836*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND phường;
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, KTHĐT.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 01 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn