

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với các hồ sơ địa chính, quy hoạch đô thị. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Bá Hà và bà Lê Thị Thanh Hải	TDP 3 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	32 MTB	31 MTB	3152	1993	Khai hoang 1993	Có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; DGT
2	Ông Nguyễn Hữu Thọ và Lưu Thị Lệ Vi	TDP 1, phường Đông Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	207 MTB	339,9	2012	Nhận chuyển nhượng 2012	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT
3	Bà Đào Thị Hồng Vân và ông Nguyễn Hồng Chương	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	05 MTB	206 MTB	284,7	2009	Nhận chuyển nhượng 2009	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH ODT

4	Ông Phạm Văn Kham và bà Phan Thị Thu Hằng	TDP Tân Lợi, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	04 MTB	149 MTB	1721	2006	Nhận chuyển nhượng 2006	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH DGT; DKV
5	Bà Nguyễn Thị Long và ông Lê Hải Nam	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	33 MTB	18 MTB	6268	1997	Khai hoang năm 1997	Không có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH CLN; NST

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2026 đến ngày / /2026.
 Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; ông Tạ Văn Hiệu, chức vụ: Chuyên viên; Số điện thoại: 0935370008*) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND phường (b/c);
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng TDP 6 Nghĩa Tân và TDP 2 Nghĩa Tân (niêm yết);
- Lưu: VT, Hiệu.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 01 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đình Tuấn