

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**Mẫu số 17  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số        /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI**  
**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ địa chính, quy hoạch sử dụng đất. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất | Địa chỉ thường trú | Địa chỉ thửa đất | Thửa đất số | Tờ bản đồ | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------------|-----------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)                                                        | (3)                | (4)              | (5)         | (6)       | (7)                         | (8)                   | (9)                   | (10)                                             | (11)                                       | (12)                  | (13)                     |

|   |                                                  |                                                      |                                                      |          |          |                      |          |                           |                   |               |                           |                      |
|---|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------|----------|---------------------------|-------------------|---------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Ông Thái Ngọc Toàn và bà (vợ) Nguyễn Thị Tiên Nữ | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 96 (MTB) | 81 (MTB) | 196,8 m <sup>2</sup> | Năm 2010 | Nhận sang nhượng năm 2010 | Có nhà. CLN       | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT           |
| 2 | Ông Thái Ngọc Tân và bà (vợ) Nguyễn Thị Tường Vy | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 95 (MTB) | 81 (MTB) | 168,1 m <sup>2</sup> | Năm 2012 | Nhận sang nhượng năm 2012 | Có nhà. CLN       | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT           |
| 3 | Ông Phan Văn Quý và bà (vợ) Đặng Thị Hải Yến     | TDP 6 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 4 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 52 MTB   | 26 MTB   | 208,3 m <sup>2</sup> | Năm 2011 | Nhận chuyển nhượng 2011   | Không có nhà, CLN | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH DKV; ODT          |
| 4 | Ông Huỳnh Ngọc Chính và bà (vợ) Lê Thị Hoa       | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 5 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 66 (MTB) | 34 (MTB) | 3060 m <sup>2</sup>  | Năm 1992 | Khai hoang năm 1992       | Không có nhà, CLN | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT, DKV, DGT |
| 5 | Ông Hoàng Văn Tuyền và bà (vợ) Nguyễn Thị Trang  | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 21 (MTB) | 45 (MTB) | 275,6 m <sup>2</sup> | Năm 2014 | Nhận chuyển nhượng 2011   | Có nhà. CLN + ODT | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT           |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày        /        /2026 đến ngày        /02/2026. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị*; để giải quyết; sau thời gian nêu trên sẽ không xem xét, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- CT phó CTUBND phường (b/c);
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang điện tử);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Bình,

Nam Gia Nghĩa, ngày        tháng 02 năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đình Tuấn**

