

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

Số /CKHS-ĐKĐĐ

**Mẫu số 17  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ địa chính, quy hoạch sử dụng đất. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)

1	Ông Trịnh Văn Cư và (vợ) Nguyễn Thị Vân	TDP Tân An phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Phú phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	19 (MTB)	25 (MTB)	1844 m <sup>2</sup>	Năm 2014	Nhận Sang nhượng 2/2014	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất ODT
2	Bà Đinh Thị Oanh và ông (chồng) Trần Xuân Thu	TT. Khuong Thượng, phường kim Liên, TP. Hà Nội	TDP Tân Phú phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	29 (MTB)	16 (MTB)	20319,4 m <sup>2</sup> CLN + 683,9 m <sup>2</sup> NTS	Năm 2007	Nhận sang nhượng năm 2007	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất ODT+ CLN
3	Bà Đinh Thị Oanh và ông (chồng) Trần Xuân Thu	TT. Khuong Thượng, phường kim Liên, TP. Hà Nội	TDP Tân Phú phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	01 (MTB)	68 (MTB)	7293,6 m <sup>2</sup> CLN	Năm 2007	Nhận sang nhượng năm 2007	Có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất ODT+ CLN
4	Ông Nguyễn Cao Bình	TDP Tân An phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Phương phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	26 (MTB)	52 (MTB)	4987,2 m <sup>2</sup> CLN	Năm 2/2014	Nhận cho tặng 2/2014	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất ODT+ CLN

5	Bà Trần Thị Bích Tuyết	TDP Tân Hòa, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	TDP Tân Hòa phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng	40 (MTB)	99 (MTB)	325 m <sup>2</sup> CLN	Năm 2006	Nhận cho tặng 2006	Không có nhà CLN		Hiện tại không tranh chấp	QH đất TMD + DGT
---	------------------------	--------------------------------------------------	-------------------------------------------------	----------	----------	------------------------	----------	--------------------	------------------	--	---------------------------	------------------

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2026 đến ngày / /2026. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Số điện thoại Đ/c Tân: 0985359836*) để giải quyết; sau thời gian nêu trên sẽ không xem xét, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- UBND phường (b/c);
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang điện tử);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Tổ trưởng các TDP nơi có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Tân.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 03 năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đình Tuấn**

