

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với các hồ sơ địa chính, quy hoạch đô thị. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Đỗ Xuân Mạnh và bà Nguyễn Thị Hằng	TDP 1 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	TDP 1 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	49 MTB	72 MTB	665,5	1994	Nhận chuyển nhượng năm 1994	Có nhà, CLN	Không đăng ký	Hiện tại không	QH: ODT; DGT; TMD
2	Ông Nguyễn Văn Đức và bà Trần	Tổ dân 6A Tân Lợi,		01	24 MTB	531	2003	Nhận chuyển	Không Có	Không	Hiện tại	QH: DGT; DKV

Thị Hạnh	phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Nông	TDP 2 Nghĩa Tân, phường Nam Gia Nghĩa	MTB					nhượng năm 2003	nhà, CLN	đăng ký	không	
-----------------	--	--	-----	--	--	--	--	--------------------	----------	---------	-------	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2026 đến ngày / /2026. Tại địa điểm: Hội trường tổ dân phố nơi có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; **liên hệ đồng chí Hiệu chuyên viên, SĐT: 0935370008**) để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Giao Văn phòng HĐND-UBND phường niêm yết tại bảng tin của phường và phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải trên trang điện tử phường; Giao các Tổ trưởng tổ dân phố nơi có đất gồm: **TDP 1 Nghĩa Tân; TDP 2 Nghĩa Tân** niêm yết công khai danh sách này tại Hội trường Tổ dân phố trong thời gian công khai.

Trên đây là Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của UBND phường Nam Gia Nghĩa./.

Nơi nhận:

- UBND phường;
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trang tin);
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- TT Dịch vụ tổng hợp (phát thanh);
- Phát thanh trên loa 3 lần liên tiếp;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Tổ trưởng: TDP 1, 2 Nghĩa Tân (niêm yết);
- Lưu: VT, Hiệu.

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Đình Tuấn