

Số: /TB-UBND

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết, công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của ông Trịnh Đình Quý,
địa chỉ thửa đất: TDP Tân Lợi, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng

Ủy ban nhân dân phường Nam Gia Nghĩa nhận được Công văn số 796/CNKVGN-ĐDBĐ ngày 09/6/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa, về việc phối hợp niêm yết công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của hộ gia đình ông Trịnh Đình Quý, địa chỉ: Tổ dân phố 15, phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ điểm c, khoản 3, Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính, UBND phường Nam Gia Nghĩa phối hợp niêm yết, công khai hồ sơ đo đạc thửa đất của gia đình ông Trịnh Đình Quý, địa chỉ: Tổ dân phố 15, phường Bắc Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa, như sau:

1. Thông tin thửa đất:

- Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 34.
- Diện tích: 4.286,9 m² đất ở + đất trồng cây hàng năm khác.

Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tân Lợi, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng. Vị trí theo tọa độ VN 2000: XY1= 408030.92 – 1330977.39; XY2= 408027.63 – 1330957.59; XY3= 408059.27 – 1330959.51; XY4= 408077.72 – 1330962.06; XY5= 408072.95 – 1330911.94; XY6= 407997.35 – 1330932.30; XY7= 407996.69 – 1330929.47; XY8= 407973.55 – 1330936.09; XY9= 407985.41 – 1330976.26.

Vị trí tứ cận thửa đất theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất do Chi nhánh VPĐK đất đai khu vực Gia Nghĩa lập:

+ Phía Bắc giáp đất ông Đình Quang Lệ đang sử dụng và chủ sử dụng đất liền kề vắng mặt (từ điểm 1 đến điểm 3).

+ Phía Nam giáp đất bà Nguyễn Thị Hoa đang sử dụng.

+ Phía Đông và phía Tây giáp đường.

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Tại trụ sở UBND phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng;
- Trung tâm phục vụ hành chính công phường Nam Gia Nghĩa;

- Đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa;
- Hội trường Tổ dân phố Tân Lợi, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

3. Thời gian niêm yết: Thời gian niêm yết là 15 ngày, kể từ ngày / /2026 đến hết ngày / /2026.

Căn cứ bản mô tả ranh giới mốc giới thửa đất theo hiện trạng sử dụng được cán bộ đo đạc của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa lập thì về phía Bắc từ điểm 1 đến điểm 3 chủ sử dụng đất liền kề vắng mặt.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị các chủ sử dụng đất liền kề, giáp ranh với thửa đất của ông Trịnh Đình Quý nêu trên liên hệ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa để ký xác nhận kết quả đo đạc. Trường hợp các chủ sử dụng đất liền kề, giáp ranh hoặc những người liên quan có phản ánh, kiến nghị, khiếu nại hoặc có văn bản thể hiện thửa đất của ông Trịnh Đình Quý đang tranh chấp thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết nêu trên, nếu UBND phường Nam Gia Nghĩa không nhận được đơn phản ánh, kiến nghị, khiếu nại hoặc có văn bản thể hiện đất đang tranh chấp liên quan đến thửa đất của ông Trịnh Đình Quý, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tân Lợi, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng, UBND phường Nam Gia Nghĩa sẽ lập biên bản kết thúc công khai thể hiện việc không có tranh chấp và chuyển đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Gia Nghĩa giải quyết hồ sơ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Gia Nghĩa (đ/b);
- VP HĐND-UBND phường (niêm yết);
- Phòng VHXXH (đăng tin);
- Trung tâm PVHCC phường (niêm yết);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường (phát trên đài);
- Đăng trên trang điện tử phường;
- Đài phát thanh phường phát thông báo 03 lần (t/h);
- Ông Nguyễn Văn Soái - Tổ trưởng TDP Tân Lợi (niêm yết Hội trường TDP);
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đình Tuấn