

Số: /TB-UBND

Nam Gia Nghĩa, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc công bố, công khai điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông
(nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng)

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và Nông thôn số 47/2024/QH15; Luật số 144/2025/QH15, ngày 11/12/2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP, ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD, ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng ban hành Quy định phân công, phân cấp công tác quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 929/QĐ-UBND, ngày 26/6/2025 về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 779/QĐ-UBND, ngày 06/09/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2000 dọc đường tránh đô thị Gia Nghĩa – Khu số 01 đoạn xã Quảng Thành – cầu Đăk R'Tih;

Căn cứ Quyết định số 2071/QĐ-UBND, ngày 20/12/2012 của UBND thị xã Gia Nghĩa (cũ) về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 924/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Nam Gia Nghĩa về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng).

UBND phường Nam Gia Nghĩa thông báo công bố, công khai điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng), với các nội dung chính như sau:

1. Nội dung: Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh

Lâm Đồng) theo Quyết định số 924/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Nam Gia Nghĩa.

2. Vị trí khu đất điều chỉnh cục bộ quy hoạch: Tổ dân phố 7, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

3. Hình thức công bố quy hoạch:

- Tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng để Nhân dân được biết.

- Công bố công khai Quyết định phê duyệt, hồ sơ quy hoạch trên Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa.

- Tài liệu công bố công khai quy hoạch gồm: Quyết định phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch: Quyết định số 924/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Nam Gia Nghĩa về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (*nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng*).

4. Tổ chức thực hiện:

4.1. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Thực hiện công bố quy hoạch điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (*nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng*); cung cấp thông tin quy hoạch cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu theo quy hoạch được duyệt.

4.2. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường

Đăng tải Quyết định phê duyệt và hồ sơ quy hoạch trên Trang thông tin điện tử phường để các tổ chức và Nhân dân được biết và thực hiện.

4.3. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam phường, các tổ chức chính trị - xã hội phường; các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND phường, Tổ trưởng các Tổ dân phố căn cứ chức năng, nhiệm vụ thông báo về quy hoạch nêu trên đến cán bộ, Nhân dân trên địa bàn phường được biết và thực hiện theo quy hoạch.

Ủy ban nhân dân phường Nam Gia Nghĩa công bố, công khai điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết trung tâm xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (*nay là phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng*) để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (b/c);
- TT. Đảng ủy phường (b/c);
- TT. HĐND phường (b/c);
- Ủy ban MTTQ VN phường;
- Các tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc UBND phường;
- Trang TTĐT phường (đăng tải);
- Tổ trưởng các TDP;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT (Thảo).

CHỦ TỊCH

Phan Văn Quốc